

§ 29. Traci moc uchwała Nr XXIII/129/88 Miejskiej Rady Narodowej w Radomsku z dnia 26 maja 1988 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomska /Dz.Ur. Woj.Piotrkowskiego Nr 14, poz. 129, z 1990 r. Nr 22, poz. 213, z 1992 r. Nr 3, poz. 28, z 1994 r. Nr 29, poz. 182, z 1996 r. Nr 17, poz. 64 i z 1997 r. Nr 28, poz. 88 i 90/ dla dotychczasowej jednostki urbanistycznej B16 PB, tzn. terenów przemysłu, składów budownictwa - na rzecz ustaleń i w zakresie niniejszej zmiany.

* Załącznik graficzny do uchwały Nr XXXIX/339/98 Rady Miejskiej w Radomsku z dnia 29 maja 1998 r. stanowi wkładkę do Dziennika Urzędowego Województwa Piotrkowskiego Nr 15 z 1998 r.

218

**UCHWAŁA Nr LIX/29/98
RADY GMINY KLESZCZÓW**

z dnia 5 czerwca 1998 r.

w sprawie zmiany fragmentu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczów, w jednostce urbanistycznej "A" w obszarze wschodniej części zwałowiska wewnętrznego KWB - Bełchatów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 89, poz. 401, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622 i z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 636, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775/ oraz art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 1, art. 26 oraz art. 36 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. Nr 89, poz. 415, z 1996 r. Nr 106, poz. 486, z 1997 r. Nr 111, poz. 726 i Nr 133, poz. 885/ Rada Gminy w Kleszczowie uchwala, co następuje :

§ 1. W miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczów, zatwierdzonym uchwałą Nr II/9/94 Rady Gminy Kleszczów z dnia 20 lipca 1994 r. w sprawie zatwierdzenia ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczów /Dziennik Urzędowy Województwa Piotrkowskiego Nr 23, poz. 138, z 1996 r. Nr 18, poz. 67, z 1997 r. Nr 3, poz. 10, Nr 18, poz. 52, Nr 31, poz. 96, Nr 34, poz. 108, Nr 40, poz. 124/ wprowadza się zmianę w jednostce urbanistycznej "A" dotyczącą obszaru wschodniej części zwałowiska wewnętrznego Kopalni Węgla Brunatnego - Bełchatów.

§ 30.1. Uchwała podlega ogłoszeniu:

- 1) w Dzienniku Urzędowym Województwa Piotrkowskiego,
- 2) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Radomska,
- 3) w prasie lokalnej.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Piotrkowskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
(-) Lucjan Ociepa

§ 2.1. Zmiana fragmentu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczów ustala, że:

- 1) na obszarze południowo-wschodniej części wierzchołki zwałowiska wewnętrznego "KW2" Bełchatów, w tym na części obszaru przeznaczanego pod składowisko kredy jeziornej przeznaczają się teren pod złożę wtórne ilów o pow. ≈ 62,0 ha oraz teren pod budowę dróg dojazdowych technologicznych o łącznej długości ≈ 5,20 km wraz z systemem obsługi technicznej. Teren pod złożę wtórne ilów jest oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem Zwi;
- 2) na obszarze północno-wschodniej części wierzchołki zwałowiska wewnętrznego „KWB„ Bełchatów wprowadza się zmianę polegającą na korekcie kształtu obszaru terenu przeznaczanego pod składowisko kredy jeziornej. Teren o pow. ≈ 50,4 ha jest oznaczony symbolem Skj. na rysunku zmiany planu.

§ 3.1. Transport ilów i kredy będzie się odbywał ciągiem przenośników stałych i przenośnikiem przesuwnym.

2. Składowisko ilów wypełni kubatura $\approx 7,5$ mln m³.
 3. Składowisko kredy jeziornej wypełni kubatura $\approx 6,5$ mln m³.
 4. Wysokość obu składowisk określa się na 15,0m
 5. Nachylenie skarp obu składowisk określa się na 1: 4.
 6. Przy projektowaniu i realizacji obiektów zostaną zastosowane odpowiednie zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej, których wymogi uzgodni właściwy organ państwowy nadzoru górniczego.
 7. Dla realizacji celów rekultywacji oraz budowy obiektów odwodnienia składowisk ilów i kredy należy wybudować drogi technologiczne min. szerokość 4,0m i włączyć je w istniejący system dróg kopalnianych.
 8. Odwodnienie powierzchniowe w rejonie składowiska ilów i kredy jeziornej winno wykluczyć możliwość spływu wód opadowych z wierzchowiny zwałowiska wewnętrznego do obu składowisk. Wody opadowe winny być odprowadzone na powierzchnię terenu do zlokalizowanych tam pól retencyjno - osadowych. System odwodnienia winien zabezpieczyć tereny rejonów zwałowiska przyległych do obu składowisk przed skutkami erozji wodnej.
 9. Na wierzchowinach składowisk ilów i kredy, wody opadowe należy gromadzić w rowach retencyjno-odparowujących, a ich nadwyżki odprowadzić systemem rowów, bądź urządzeń rowowych do pól retencyjno-osadowych.
 10. Składowisko kredy jeziornej i ilów winno być realizowane według dokumentacji uzgodnionej przez Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego w Piotrkowie Tryb.
 11. Na wierzchowinach składowisk kredy jeziornej i ilów należy wykonać makroniwelację z tymczasową obudową biologiczną.
 12. Celem ograniczenia pylenia i erozji wodnej należy prowadzić sukcesywną obudowę biologiczną wierzchowiny składowisk, skarp i terenów wokół nich przez wysiew traw, roślin motylkowych i krzewów.
 13. Obydwa składowiska wraz z ich obudową biologiczną będą tymczasowymi. Po ich likwidacji przez wyeksploatowanie surowców, teren przez nie zajmowany zostanie ostatecznie zrekultywowany w kierunku zagospodarowania leśnego.
 14. Wraz z postępującym frontem zwałowym surowców, winna być prowadzona jednoczesna rekultywacja docelowa w kierunku leśnym, która będzie stanowiła naturalny filtr aerosanitarny ograniczający rozprzestrzenianie się pyłów ze składowisk.
- § 4.1. Maksymalne zasięgi izolacji opadu pyłu i izofony poziomów dźwięku winny spełniać warunki norm środowiskowych i nie przekraczać odległości określonych na podstawie analizy w prognozie oceny i skutków ich oddziaływania na środowisko t.j. nie przekraczać granicy istniejących terenów zabudowy mieszkaniowych.
2. W celu zabezpieczenia kontroli nad rzeczywistym wpływem składowiska kredy jeziornej i ilów na środowisko należy prowadzić stałe badania monitoringowe w trakcie ich składowania. O wynikach badań na bieżąco nie rzadziej niż raz na kwartał winien być informowany Zarząd Gminy Kleszczów oraz za pośrednictwem Urzędu Gminy Kleszczów winny być dostarczane przez Kopalnię Węgla Brunatnego - Bełchatów do Zakładu Energetycznego Łódź Teren S.A. wyniki badań zapylenia w rejonie składowiska kredy jeziornej. Sposób prowadzenia pomiarów i badania zapylenia winny odpowiadać wymogom normy PN-79/E-06303.
3. Projektowane składowiska przez cały okres swojego istnienia będą znajdować się ponad zwierciadłem wód podziemnych.
- § 5. Ustala się, że integralną całość zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczów stanowią tekst planu i rysunek zmiany tegoż planu stanowiący załączniki Nr 1 i Nr 2 będący treścią niniejszej uchwały.
- § 6.1. Dotychczasowe ustalenia w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczów dla obszaru zwałowiska wewnętrznego poza granicami niniejszej zmiany w planie nie ulegają zmianie.
2. Dotychczasowe ustalenia w sprawie

zmiany fragmentu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczów wprowadzone uchwałą Nr XXVIII/43/96 Rady Gminy Kleszczów z dnia 1 sierpnia 1996r. (Dz. Urz. Woj. Piotrkowskiego z 1997 r. Nr 18, poz. 52) z wyjątkiem zmian wprowadzonych w niniejszej uchwale są nadal obowiązujące.

3. Zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczów nie wprowadza się stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieru-

chomości, spowodowanej uchwaleniem zmiany planu.

§ 7.1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Piotrkowskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Piotrkowskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
(-) Wiesław Pękala

** Załączniki graficzne Nr 1 i 2 do uchwały Nr LIX/29/98 Rady Gminy Kleszczów z dnia 5 czerwca 1998 r. znajdują się na str. 495 i 496 Dziennika Urzędowego Województwa Piotrkowskiego Nr 15 z 1998 r.*

219

UCHWAŁA Nr IV/36/98 RADY MIEJSKIEJ W OPOCZNIE

z dnia 9 czerwca 1998 r.

w sprawie zmiany fragmentów miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Opoczna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 89, poz. 401, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622 i z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775/ art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 89, poz. 415, z 1996 r. Nr 106, poz. 486, z 1997 r. Nr 111, poz. 726 i Nr 113, poz. 885/ Rada Miejska w Opocznie uchwała, co następuje:

§ 1.1. W miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Opoczna, zatwierdzonego uchwałą Nr III/14/94 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 24 sierpnia 1994 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Opoczna /Dz. Urz. Woj. Piotrkowskiego Nr 24, poz. 141/ wprowadza się zmiany:

1/ w jednostce urbanistycznej "B" polegające na:

- zmianie przeznaczenia terenu oznaczonego symbolem B 11 OE o funkcji strefy ekologicznej na teren parkingu, przepompowni ścieków i rozdzielni wysokiego napięcia

o symbolach EE, KS, NO,

2/ w jednostce urbanistycznej "C" polegające na:

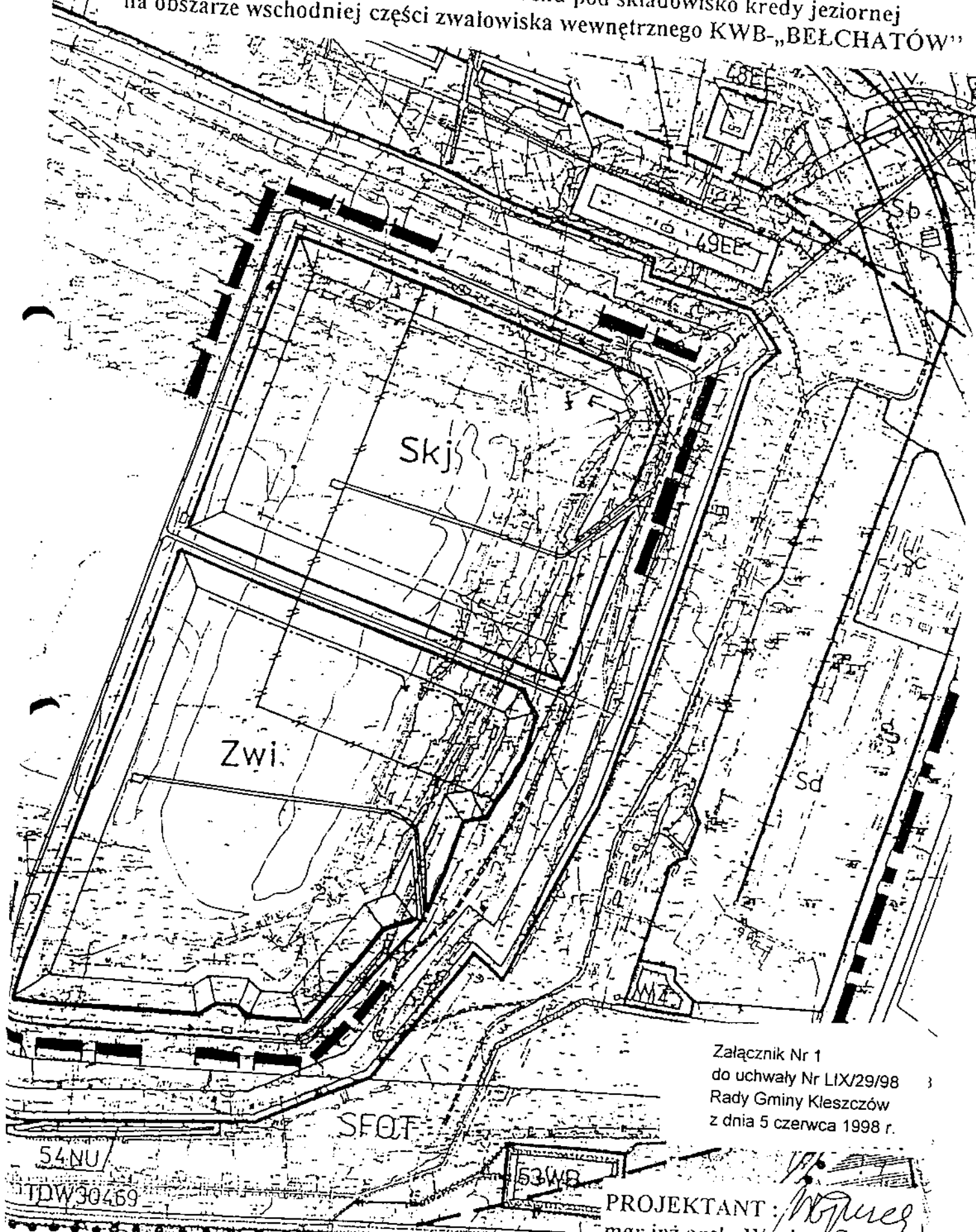
- przeznaczenie terenów upraw rolnych, położonych po północnej stronie ulicy Dalekiej, na powiększenie terenu zabudowy mieszkaniowo - usługowej, oznaczonej symbolem C12 MU,
- przeznaczenie części terenów, o funkcji produkcyjno - składowo - usługowej, z elementami budownictwa jednorodzinnego, oznaczonych symbolem C13 PU, na cele oświaty i kultury oznaczonych UO, UK,
- zmianie terenu o funkcji osadnictwa rolniczego i podmiejskiego, o symbolu C 8 OR, na cele budownictwa mieszkaniowego i usługowego oznaczonego MN, UI,
- zmianie terenu o funkcji osadnictwa rolniczego i podmiejskiego o symbolu C11 OR na cele budownictwa mieszkaniowego i usługowego, oznaczonego w planie MN UI.

3/ w jednostce urbanistycznej "D" polegające na:

- przeznaczenie terenu rolnego o symbolu D 8 OE na cele usług ogólnomiejskich oznaczonych UI,

RYSUNEK NR.1. ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KLESZCZÓW
SKALA 1:10000

Złoże wtórne ilów i korekta kształtu terenu pod składowisko kredy jeziornej
na obszarze wschodniej części zwałowiska wewnętrznego KWB-„BEŁCHATÓW”



Załącznik Nr 1
do uchwały Nr LIX/29/98
Rady Gminy Kleszczów
z dnia 5 czerwca 1998 r.

54NU

TDW30469

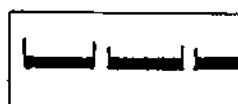
53WB

PROJEKTANT: *W. Guzek*
mgr.inż.arch. Wacław Guzek

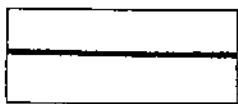
**RYSUNEK NR.2. ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KLESZCZÓW
SKALA 1:10000**

**Złoże wtórne ilów i korekta kształtu terenu pod składowisko kredy jeziornej
na obszarze wschodniej części zwałowiska wewnętrznego KWB-„BIEŁCHATÓW”**

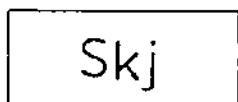
LEGENDA :



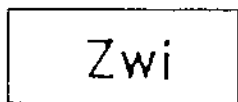
- GRANICA OBSZARU PLANU



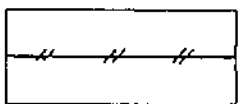
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH



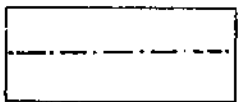
- TERENY SKŁADOWISKA WSCHODNIEGO KREDY JEZIORNEJ



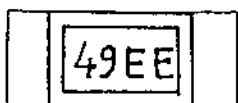
- TERENY ZŁOŻA WTÓRNEGO ILÓW



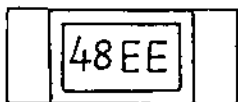
- GRANICE TERENÓW SKŁADOWISKA KREDY JEZIORNEJ
DO LIKWIDACJI



- ROWY ODWADNIAJĄCE



- STACJA PIASKI



- STACJA KOPALNIA

PROJEKTANT : *W. Guzek*
mgr.inż.arch. Wacław Guzek
Uprawniony do projektowania
w planowaniu przestrzennym
Nr.290/88

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr LIX/29/98
Rady Gminy Kleszczów
z dnia 5 czerwca 1998 r.