

ZARZĄDZENIE NR 120.116.2025
WÓJTA GMINY KLESZCZÓW

z dnia 29 października 2025 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
gruntowej, położonej w obrębie geodezyjnym Łuszczanowice**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025 r. poz. 1153) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat nieruchomość gruntową położoną w obrębie geodezyjnym Łuszczanowice, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka numer 380/10 o powierzchni 0,9190 ha i postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz tej nieruchomości stanowiący załącznik do Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kleszczowie na okres 21 dni tj. od dnia 29.10.2025 roku do dnia 19.11.2025 roku, zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Kleszczów www.kleszczow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Możliwość wydzierżawienia nieruchomości od 1 listopada 2025 roku.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Kleszczów

Dariusz Michalek

Załącznik do zarządzenia Nr 120.116.2025

Wójta Gminy Kleszczów

z dnia 29 października 2025 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA BEDĄCYCH
WŁASNOŚCIĄ GMINY KLESZCZÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Opis praw własności	Powierzchnia działki (ha)	Powierzchnia dzierżawy (ha)	Opis nieruchomości
1.	Łuszczanowice	380/10	PT1B/00075343/4	0,9190 ha	0,9190 ha	RIVa - 0,3495 ha, RIVb - 0,0741 ha, RV - 0,4954 ha

1. Wysokość rocznego czynszu z tytułu dzierżawy w kwocie 80,83 zł płatny do 31 marca każdego roku, wynikająca z Zarządzenia NR 120.27.2023 Wójta Gminy Kleszczów z dnia 16 marca 2023 roku.

2. Czynsz dzierżawny corocznie aktualizowany na podstawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

3. Przeznaczenie nieruchomości do zagospodarowania z przeznaczeniem na cele rolnicze.

4. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: MNU - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa, R - tereny rolnicze, MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.