

ZARZĄDZENIE NR 120.112.2025
WÓJTA GMINY KLESZCZÓW

z dnia 8 października 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat, nieruchomości
gruntowej, położonej w obrębie geodezyjnym Kuców**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025 r. poz. 1153 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Kuców, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki numer: 23 o powierzchni 1,2500 ha, 22 o powierzchni 0,8900 ha, przeznaczonej do wydzierżawienia na podstawie uchwały Nr XX/162/2025 Rady Gminy Kleszczów z dnia 23 września 2025 roku, stanowiącej załącznik do Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kleszczowie na okres 21 dni tj. od dnia 08.10.2025 roku do dnia 29.10.2025 roku, zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Kleszczów www.kleszczow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Kleszczów

Dariusz Michalek

Załącznik do zarządzenia Nr 120.112.2025

Wójta Gminy Kleszczów

z dnia 8 października 2025 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA BEDĄCEJ
WŁASNOŚCIĄ GMINY KLESZCZÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Opis praw własności	Powierzchnia działki (ha)	Powierzchnia dzierżawy (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości do zagospodarowania
1.	Kuców	23	PT1B/00074207/2	1,25	1,25	RIVa - 0,11 ha, RV - 1,10 ha, RVI - 0,04 ha	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolnicze
2.	Kuców	22		0,89	0,89	RIVa - 0,04 ha, RV - 0,76 ha, RVI - 0,09 ha	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolnicze

1. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy w kwocie 122,98 zł rocznie, wynikająca z Zarządzenia NR 120.27.2023 Wójta Gminy Kleszczów z dnia 16 marca 2023 roku.

2. Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku.

3. Czynsz dzierżawny będzie corocznie aktualizowany na podstawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

4. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.