

ZARZĄDZENIE NR 120.54.2025
WÓJTA GMINY KLESZCZÓW

z dnia 7 maja 2025 r.

**w sprawie w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i podania do publicznej wiadomości wykazu
części nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie geodezyjnym Kleszczów**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat część nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Kleszczów oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki numer: 1195 i 1194 o powierzchni dzierżawy 1,2831 ha i postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz tej nieruchomości stanowiący załącznik do Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kleszczowie na okres 21 dni tj. od dnia 07.05.2025 roku do dnia 28.05.2025 roku, zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Kleszczów www.kleszczow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Kleszczów

Dariusz Michalek

Załącznik do zarządzenia Nr 120.54.2025

Wójta Gminy Kleszczów

z dnia 7 maja 2025 r.

**WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA
BEDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY KLESZCZÓW**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Opis praw własności	Powierzchnia działki (ha)	Powierzchnia dzierżawy (ha)	Opis nieruchomości
3.	Kleszczów	1194	PT1B/00029033/1	0,9595 ha	0,4373 ha	RIIIb - 0,4373 ha
4.	Kleszczów	1195	PT1B/00029033/1	1,9115 ha	0,8458 ha	RIIIb - 0,8458 ha

1. Wysokość miesięcznego czynszu z tytułu dzierżawy w kwocie 250,20 zł, płatny do 31 marca każdego roku.

2. Czynsz dzierżawny corocznie aktualizowany na podstawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

3. Przeznaczenie nieruchomości do zagospodarowania z przeznaczeniem na cele rolnicze.

4. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego - UC - zabudowa usługowa centrum.