

**ZARZĄDZENIE NR 46/2024
STAROSTY BĘLCHATOWSKIEGO**

z dnia 3 czerwca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 147/3 o pow. 1,0123 ha, położonej w obrębie Karolów, gmina Kleszczów, ustalenia ceny wywoławczej oraz wysokości wadium

Na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) oraz § 3, § 4, § 6 ust. 1, 4, 5a, 7 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U z 2021 r. poz. 2213) mając na uwadze zgodę Wojewody Łódzkiego wyrażoną w Zarządzeniu nr 207/2023 z dnia 8 listopada 2023 r.,

zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam pierwszy, ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako **działka nr 147/3 o pow. 1,0123 ha, położonej w obrębie Karolów, gmina Kleszczów**, dla której w Sądzie Rejonowym Bělchatowie prowadzona jest Księga Wieczysta Nr PT1B/00002005/1.

§ 2. Przetarg odbędzie się dnia **29 lipca 2024 o godzinie 10⁰⁰** w sali konferencyjnej przy Biurze Rady Powiatu (wejście od parkingu) w Powiatowym Urzędzie Pracy, przy ul. Bawelnianej 3 w Bělchatowie.

§ 3. Ustalam cenę wywoławczą nieruchomości wskazanej w wysokości **179.318,00 zł** (słownie: sto siedemdziesiąt dziewięć tysięcy trzysta osiemnaście złotych 00/100).

Do ceny sprzedaży doliczony będzie podatek VAT według obowiązującej stawki.


§ 4. 1. Ustalam **wadium** w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. **17.931,80 zł** (słownie: siedemnaście tysięcy dziewięćset trzydzieści jeden złotych 80/100).

2. Wadium wnoszone jest wyłącznie: w pieniądzu, na rachunek depozytowy Starostwa Powiatowego w Bělchatowie - Santander Bank Polska S.A. Nr rachunku **78 1090 2705 0000 0001 4766 5621**, do dnia **22 lipca 2024 roku**.

§ 5. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia i podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bělchatowie oraz publikowane jest na stronach internetowych Powiatu Bělchatowskiego i na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Bělchatowskiego.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Skarbu i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bělchatowie.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Jacek Zatorski