

REGULAMIN PRZETARGU OFERTOWEGO NIEOGRANICZONEGO

§ 1. W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne oraz prawne spełniające wszystkie warunki niniejszego regulaminu.

§ 2. Przez przetarg nieograniczony rozumie się: bez ograniczeń dla mieszkańców spoza terenu Gminy, jak również z terenu Gminy Kleszczów (osoby pełnoletnie), oraz prawne (posiadające siedzibę poza terenem Gminy Kleszczów jak i na terenie Gminy Kleszczów) posiadające zezwolenie na przetwarzanie odpadów lub zezwolenie na zbieranie i przetwarzanie odpadów o kodach: 17 05 04 – Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03.

§ 3. Nie wymagana jest wpłata wadium.

§ 4. Przedmiot przetargu znajduje się na placu obok Solparku w Kleszczowie, w skład którego wchodzi urobek pochodzący z wykopu z zadania „Budowa kompleksu sportowo-dydaktycznego w Kleszczowie”. Stan i rodzaj urobku został określony w ocenie geotechnicznej gruntów składowanych przy ul. Sportowej w Kleszczowie z dnia 27.03.2012r. (ocena stanowi załącznik do regulaminu). Ilość urobku oszacowana została na podstawie operatu geodezyjnego przekazanego w ramach dokumentacji projektowej dla zadania „Budowa terenów rekreacyjnych – Zielone Serce Kleszczowa”. Całość urobku przeznacza się do sprzedaży jednemu podmiotowi, z uwagi na fakt, iż nie ma możliwości technicznych podziału urobku na mniejsze części, z tym, że dopuszcza się złożenie oferty łącznie przez kilku nabywców, którzy wspólnie dokonają zakupu.

§ 5. Kupujący zobowiązany jest przed podpisaniem umowy do dokonania wpłaty na konto bankowe Urzędu Gminy nr **72 8978 0008 0000 0244 2000 0030** – ESBANK Bank Spółdzielczy Kleszczów oraz dostarczenia dowodu wpłaty. Przedmiot przetargu będzie do odbioru we własnym zakresie w okresie od 1 maja 2023 roku do 30 września 2023 roku z placu obok Solparku w Kleszczowie przy ulicy Sportowej i Łącznej.

§ 6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład Komisji Przetargowej oraz osoby spokrewnione z tymi osobami.

§ 7. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenie pisemnej oferty (wzór stanowi załącznik Nr 2 do Zarządzenia Wójta).

§ 8. Oferta powinna być przygotowana z uwzględnieniem poniższych zasad:

1. Wymaga się, by oferta była przygotowana na piśmie, w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści.
2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim pod rygorem nieważności.
3. Ofertę należy złożyć w jednym egzemplarzu.
4. Wymaga się, by oferta była podpisana – każda strona oferty, przez osobę lub osoby uprawnione do zaciągania zobowiązań.
5. Wymaga się, aby wszelkie poprawki były dokonane w sposób czytelny i parafowane przez osoby podpisujące ofertę, dodatkowo mogą być opatrzone datą dokonania poprawki.

§ 9. 1. Sprzedający wyznacza drogę do transportu przedmiotu umowy zgodnie z załącznikami mapowymi (załącznik Nr 4 do Zarządzenia Wójta). Kupujący jest zobowiązany zainstalować myjkę dla kół pojazdów opuszczających plac w celu zachowania czystości nawierzchni dróg przy wyjazdach z terenu oraz zobowiązany jest prowadzić nadzór realizacji zalecenia dotyczącego nakazu mycia kół pojazdów opuszczających plac.

2. Wycinka drzew i krzewów (bez karczowania korzeni) znajdujących się w terenie oraz związane z tym sprawy formalno-prawne w zakresie/po stronie Sprzedającego.

3. Kupujący podczas realizacji przedmiotu umowy jest zobowiązany zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przez osoby przebywające w miejscu składowania urobku.

4. Kupujący zobowiązany do podjęcia niezbędnych środków służących zapobieganiu wstępowi przez osoby nieuprawnione w czasie prowadzenia prac.

5. Prace będące przedmiotem umowy powinny być wykonywane w taki sposób, aby nie zakłócać w sposób nieuzasadniony ruchu na drogach, nie utrudniać korzystania z budynków, lokali i ich części.

6. W czasie wykonywania prac, Kupujący jest zobowiązany utrzymywać teren prac w stanie wolnym od nadmiernych przeszkód komunikacyjnych, składować wszelkie urządzenia pomocnicze, sprzęt w ustalonych miejscach i należytym porządku oraz usuwać zbędne przedmioty z terenu wykonywanych prac.

7. Kupujący na własną odpowiedzialność i na swój koszt podejmuje środki zapobiegawcze wymagane przez okoliczności, aby nie naruszać praw właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z terenem oraz minimalizować zakłócenia lub szkody wynikające z prowadzenia prac.

8. Po zakończeniu prac Kupujący jest zobowiązany uporządkować teren i przekazać go we właściwym stanie – zniwelowany do rzędnej 214,35 m n.p.m.

9. Kupujący odpowiada za właściwe, zgodne z przepisami prawa postępowanie z odpadami powstałymi w wyniku wykonywanych prac oraz całością odebranego urobku, co potwierdzi oświadczeniem wskazującym sposób zagospodarowania odebranego urobku i kartą przekazania odpadów. Kupujący przedstawi Sprzedającemu ww. dokumenty niezwłocznie po zakończeniu realizacji umowy.

§ 10. Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie z adnotacją:

Przetarg na sprzedaż urobku pochodzącego z wykopu z zadania „Budowa kompleksu sportowo-dydaktycznego w Kleszczowie”.

Składanie ofert do dnia 15 lutego 2023r. do godziny 13.00.

§ 11. 1. Jedynym kryterium oceny oferty jest wysokość zaproponowanej ceny brutto.

2. Zwycięzcą przetargu będzie Oferent, który zaoferuje najwyższą cenę brutto.

§ 12. Z Oferentem, który wygra przetarg sporządzona zostanie umowa kupna-sprzedaży (wzór stanowi załącznik Nr 3 do Zarządzenia Wójta).

§ 13. Zdjęcia urobku stanowią załącznik Nr 5 do Zarządzenia Wójta.

§ 14. Interpretacja zasad regulaminu należy do Komisji Przetargowej.

§ 15. Z przebiegu przetargu sporządzony zostanie protokół.