

.....  
(pieczęć)

AB.6740.8.9.2022.8.JSZ.PZ.MJ

## OBWIESZCZENIE STAROSTY BEŁCHATOWSKIEGO

Na podstawie art. 11 d ust. 5 i 6 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 176) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2000) Starosta Bełchatowski

### zawiadamia

że na wniosek **Wójta Gminy Kleszczów** z dnia 18.10.2022r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „Rozbudowa drogi gminnej 101361E ul. Leśna w Łękińsku wraz z infrastrukturą techniczną – dł. odcinka ok. 599,93 m.

Działki objęte inwestycją (ogółem)

- dz. nr ewid.: 306/5, 313/2, 314/2, 315/2, 316/2, 390/3, 2002, 317/3, 318/1, 319/1, 320/1, 323/1, 324/1, 325/1, 326/1, 327/1, 328/5, 328/7, 328/9, 329/5, 330/3, 330/5, 331/1, 391/1, 390/3, 2122, 328/8, 2204, 329/12, 329/13, 329/9, 329/10, 330/4, 330/7, 2120, 391/4, 318/2, 319/2, 320/3, 320/4, 324/2, 323/6, 323/3, 323/4, 306/6, 307/1, 308/3, 308/5, 309/3, 309/4, 309/5, 310/7, 310/5, 310/8, 2198/1, 2198/2, 2198/6, 2198/7, 317/1, 306/5, obr. Łękińsko, gm. Kleszczów.

Działki istniejącego pasa drogowego znajdującego się w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji (nie podlegają podziałowi).

- dz. nr ewid.: 306/5, 313/2, 314/2, 315/2, 316/2, 390/3, 2002, 317/3, 318/1, 319/1, 320/1, 323/1, 324/1, 325/1, 326/1, 327/1, 328/5, 328/7, 328/9, 329/5, 330/3, 330/5, 331/1, 391/1, 390/3,

Działki w liniach rozgraniczających teren inwestycji w całości przechodzące pod pas drogowy:

- dz. nr 2122, obr. Łękińsko, gm. Kleszczów

Działki położone w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji wymagające zatwierdzenia projektów podziału (poszerzenie pasa drogowego) - dz. nr ewid.: 328/8 (328/14, 328/13\*), 2204 (2204/2, 2204/1\*), 329/12 (329/21, 329/20\*), 329/13 (329/19, 329/18\*), 329/9 (329/17, 329/16\*), 329/10 (329/15, 329/14\*), 330/4 (330/14, 330/13\*), 330/7 (330/12, 330/11\*), 2120 (2120/1, 2120/2\*), 391/4 (391/9, 391/8\*), 318/2(318/4, 318/3\*), 319/2(319/4, 319/3\*), 320/3(320/8, 320/7\*), 320/4(320/6, 320/5\*), 324/2(324/4, 324/3\*), 323/6(323/19, 323/18\*), 323/3(323/17, 323/16\*), 323/4(323/15, 323/14\*), 306/6(306/7, 306/8\*), 307/1(307/3, 307/4\*), 308/3(308/7, 308/8\*), 308/5(308/9, 308/10\*), 309/3(309/7, 309/8\*), 309/4(309/9, 309/10\*), 309/5(309/11, 309/12\*), 310/7(310/9, 310/10\*), 310/5(310/11, 310/12\*), 310/8(310/13, 310/14\*), 2198/1(2198/9, 2198/10\*), 2198/2(2198/11, 2198/12\*, 2198/13\*), 2198/6(2198/14, 2198/15\*), 2198/7(2198/16, 2198/17\*) obr. Łękińsko, gm. Kleszczów

Określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone;

- dz. nr ewid. 317/1, obr. Łękińsko gm. Kleszczów – budowa sieci kanalizacji deszczowej,

- dz. nr ewid 306/5, obr Łękińsko, gm. Kleszczów - budowa sieci kanalizacji deszczowej,

(oznaczenia: przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi, w nawiasie z gwiazdką nr działki po podziale przeznaczonej pod inwestycję drogową).

*Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza się projekt podziału nieruchomości.*

*Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, niniejsze zawiadomienie doręcza się wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.*

*Zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z dniem niniejszego zawiadomienia nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem tego zakazu jest nieważna.*

*Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.*

Informuję, że można zapoznać się z w/w wnioskiem o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niego materiałami i dokumentami i składać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Belchatowie (ul. Pabianicka 26, 97-400 Belchatów, pokój nr A25, tel. 44 635-86-83) w godzinach urzędowania (pon., śr-pt. godz. 7<sup>30</sup>- 15<sup>30</sup>, wt. godz. 7<sup>30</sup>-18<sup>00</sup>).

Zgodnie z art. 49 KPA zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

.....  
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)

Sprawę prowadzi: Julita Szewczyk, Patrycja Zatorska Marta Jankowska,(tel. 44 635-86-83)