**REGULAMIN**

**CZWARTEGO PRZETARGU OFERTOWEGO NIEOGRANICZONEGO**

§1

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne oraz prawne spełniające wszystkie warunki niniejszego regulaminu.

§2

Przez przetarg nieograniczony rozumie się : bez ograniczeń dla mieszkańców spoza terenu Gminy jak i również z terenu Gminy Kleszczów (osoby pełnoletnie), oraz osoby prawne, firmy (posiadające siedzibę poza terenem Gminy Kleszczów jak i na terenie Gminy Kleszczów).

§3

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w terminie nie późniejszym niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.
2. Kopię wpłaty wadium z potwierdzeniem dokonanego przelewu należy umieścić w kopercie z ofertą.
3. Ustala się wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. Wadium wnoszone jest w pieniądzu, płatne jest na rachunek bankowy sprzedającego

nr **30 8978 0008 0000 0244 2000 1950**- Bank Spółdzielczy w Kleszczowie **z dopiskiem** : *Wadium – czwarty przetarg na składniki majątkowe z Zakładu Komunalnego Kleszczów, ze wskazaniem składnika, którego wadium dotyczy.*

1. Wadium wniesione przez oferentów, których oferty nie zostały wybrane lub zostały odrzucone, zwraca się w terminie 7 dni od dnia dokonania wyboru lub odrzucenia oferty.
2. Wadium uczestnika przetargu, który zaoferował najwyższą cenę, zalicza się na poczet ceny nabycia składnika majątkowego.
3. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi.

§4

1. Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę brutto nabycia składnika majątkowego.
2. Jedynym kryterium oceny oferty jest wysokość zaproponowanej ceny brutto.
3. Zwycięzcą przetargu będzie Oferent, który zaoferuje najwyższą cenę brutto.
4. Kupujący pokrywa wszelkie koszty związane z nabyciem składnika majątkowego.

§5

Cena sprzedaży z podatkiem VAT (23 %) pomniejszona o wpłacone wadium, płatna jest na rachunek bankowy sprzedającego **72 8978 0008 0000 0244 2000 0030** Bank Spółdzielczy Kleszczów nie później niż na trzy dni robocze przed zawarciem umowy cywilnoprawnej sprzedaży.

1. Za dokonanie wpłaty uznaje się moment wpływu wpłaty na wskazany rachunek bankowy sprzedającego.
2. Dokonanie wpłaty całej należnej kwoty upoważnia do zawarcia umowy cywilnoprawnej

( wzór stanowi załącznik Nr 3 do Zarządzenia Wójta ).

1. Kupujący zobowiązany jest do zabrania przedmiotu przetargu w ciągu 3 dni roboczych   
   licząc od dnia podpisania umowy.
2. **Składanie ofert do dnia 27 kwietnia 2021r do godziny 15.00.**

§6

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład Komisji Przetargowej oraz osoby spokrewnione z tymi osobami.

§7

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenie pisemnej oferty ( wzór stanowi załącznik Nr 2 do Zarządzenia Wójta ).

§8

Oferta powinna być przygotowana z uwzględnieniem poniższych zasad:

1. Wymaga się, by oferta była przygotowana na piśmie, w formie zapewniającą pełną czytelność jej treści,

2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim pod rygorem nieważności,

3. Ofertę należy złożyć w jednym egzemplarzu, oddzielnie na każdy składnik ( w jednej kopercie można umieścić kilka ofert).

4. Wymaga się, by oferta była podpisana – każda strona oferty, przez osobę lub osoby uprawnione do zaciągania zobowiązań,

5. Wymaga się, aby wszelkie poprawki były dokonane w sposób czytelny i parafowane przez osoby podpisujące ofertę, dodatkowo mogą być opatrzone datą dokonania poprawki,

§9

Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie z adnotacją:

|  |
| --- |
| Czwarty przetarg na sprzedaż składników majątkowych użytkowanych  przez Zakład Komunalny Kleszczów. |

§10

Interpretacja zasad regulaminu należy do Komisji Przetargowej.

§11

Z przebiegu przetargu sporządzony zostanie protokół.

§12

Wójt Gminy Kleszczów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

**Wójt Gminy Kleszczów**

**(-) Sławomir Chojnowski**