

ZARZĄDZENIE NR 120¹²².....2019

Wójta Gminy Kleszczów
z dnia 10 października..... 2019r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości rolnej stanowiącej własność Gminy Kleszczów, położonej w Żłobnicy oraz ogłoszenia wykazu tej nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019r. poz. 506 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U.2018r. poz. 2204 ze zm.), oraz Uchwały NR IX/83/2019 Rady Gminy Kleszczów z dnia 24 maja 2019r., Wójt Gminy Kleszczów zarządza , co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość rolną, niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Kleszczów, położoną w Żłobnicy oznaczoną w ewidencji gruntów obręb 20 – Żłobnica jako działki nr 477/2 o powierzchni 0,17 ha i nr 503 o powierzchni 0,16 ha.

§ 2. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 stanowiący, załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kleszczowie na okres 21 dni tj. od dnia 10.10.2019r. do dnia 31.10.2019r., zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Kleszczów www.kleszczow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
[Podpis]
Sławomir Chojnowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ROLNEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KLESZCZÓW

Wykaz sporządzono na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U.2018.2204. ze zm.),

Nr działki	Oznaczenie nieruchomości		Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości
477/2	Powierzchnia użytków	Powierzchnia działek w ha	PT1B/00053862/8	Nieruchomość położona jest w miejscowości Żłobnica , gm. Kleszczów, pow. bełchatowski. Składa się z dwóch działek w kształcie wąskich prostokątów oddzielonych od siebie rowem. Położona jest przy głównej drodze przez wieś Żłobnica. Jest niezabudowana, niezagospodarowana, porośnięta trawą. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka nr 503 nie posiada dostępu do drogi publicznej.	Zgodnie z ustaleniami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Gminy Kleszczów Nr III/21/2014 z dnia 22 grudnia 2014r. (Dz. Urz. Województwa łódzkiego 2015r. poz. 203), w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Żłobnica działki znajdując się w strefie R-tereny rolnicze	10 000,00 zł
	RV - 0,15 PsIV - 0,02	0,17				
503	RV – 0,12 PsIV – 0,04	0,16				
Łączna powierzchnia nieruchomości – 0,33 ha						

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia ... do dnia ... 10.2019r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Gminy Kleszczów a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest nieruchomość.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu t. j. do dnia ... 2019r.

Kleszczów, dn. ... 10.2019r.

Wójt
Gminy Kleszczów
Sławomir Chojnowski