

Zarządzenie Nr 120.23.2017

Wójta Gminy Kleszczów
z dnia 23... marca 2017 r.

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia i podania do publicznej wiadomości wykazu kompleksu nieruchomości gruntowych położonych w obrębie geodezyjnym Kleszczów.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2016 r. poz. 2147 ze zm.), Uchwały Nr XXIV/220/2016 z 30 sierpnia 2016 roku, Wójt Gminy Kleszczów **zarządza, co następuje:**

§1

Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 5 lat części nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Kleszczów, składającą się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 1170/2, 1166/4, 1167/2, 1168/2, 1169/2, 1172/2, 1173, 1174, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185/3, 1185/4, 320/3, 321/8, 322/8, 608/8, 323/12, 324/8, 325/6, 326/6, 327/6, 328/6, 329/7, 330/6, 331/9, 600/7, 600/9, 313/20, 316/4, 317/4, 318/4, 318/6, 318/9, 319/4, 321/4, 321/6, 322/5, 322/6, 608/2, 608/5, 608/6, 323/10, 324/3, 324/4, 324/6, 325/4, 326/8, 327/9, 328/4, 329/5, 330/4, 331/4, 331/5, 331/7, 332/4, 333/4, 334/4, 335/4, 336/4, część działek 337/7, 338/4 o łącznej powierzchni 30,5679 ha, położonych w obrębie geodezyjnym Kleszczów i postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz tych nieruchomości stanowiący załącznik do Zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kleszczowie ul. Główna 47 od dnia 23... marca 2017 r. do dnia 12... kwietnia 2017 r., a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy w Kleszczowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
[Podpis]
Sławomir Chojnowski

PODINSPEKTOR
ds. gospodarki zasobami leśnymi i gruntami

[Podpis]
mgr inż. Ewelina Grochulska
21.03.2017

RADCA PRAWNY
[Id-P-220]
[Podpis]
Bogusława Dąbrowska

KIEROWNIK
Referatu Ochrony Środowiska
i Gospodarki Gruntami
[Podpis]
mgr Marcin Bednowski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia będących własnością Gminy Kleszczów

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Opis praw własności	Powierzchnia [ha]	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy w stosunku rocznym	Terminy wnoszenia czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1	Kleszczów	1170/2	PT1B/00064282/8	2,4310	29MN, 1MN/G, KDD	13 500 zł	Czynsz za pierwszy rok trwania umowy płatny 14 dni po podpisaniu umowy. Za lata następne czynsz płatny do 31 marca każdego roku	Możliwość corocznej aktualizacji dokonywanej na podstawie średniego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni
2	Kleszczów	1166/4	PT1B/00064282/8	0,7080	29MN, KDZ03, linia 15kV			
3	Kleszczów	1167/2	PT1B/00064282/8	0,7759	29MN, linia 15kV			
4	Kleszczów	1168/2	PT1B/00064282/8	0,3956				
5	Kleszczów	1169/2	PT1B/00064282/8	0,3819				
6	Kleszczów	1172/2	PT1B/00064282/8	2,5420	29MN, 31MN, 32MN, KDD, KDW, linia 15kV do przełożenia lub skablowania			
7	Kleszczów	1173	PT1B/00064282/8	0,6770	30MN, 31MN, 32MN, KDD, KDW, linia 15kV do przełożenia lub skablowania			
8	Kleszczów	1174	PT1B/00064282/8	0,6460				
9	Kleszczów	1177	PT1B/00064282/8	0,8330	30MN, 31MN, 32MN, KDD, KDW, linia 15kV do przełożenia lub skablowania			
10	Kleszczów	1178	PT1B/00064282/8	1,1314				
11	Kleszczów	1179	PT1B/00064282/8	0,5443	31MN, 33MN, linia 15kV do przełożenia lub skablowania			
12	Kleszczów	1180	PT1B/00064282/8	1,4831	33MN, 9MN/U, KDD, KDW, linia 15kV do przełożenia lub skablowania			
13	Kleszczów	1181	PT1B/00064282/8	1,3992				
14	Kleszczów	1182	PT1B/00064282/8	0,4296	33MN, 9MN/U, KDP, KDW, KDD, linia 15kV do przełożenia lub skablowania			
15	Kleszczów	1183	REP.A 8307/09	1,0697	33MN, 8MN/U, 9MN/U, KDP, KDW, KDD, KDL07, linia 15kV do przełożenia			
16	Kleszczów	1184	PT1B/00064282/8	0,5569	8MN/U, KDP, KDL07, linia 15kV do przełożenia lub skablowania			
17	Kleszczów	1185/3	PT1B/00064282/8	1,2150	8MN/U, KDP, linia 15kV do przełożenia lub skablowania			
18	Kleszczów	1185/4	PT1B/00063156/9	1,0235	8MN/U, KDW, linia 15kV do przełożenia lub skablowania			
19	Kleszczów	320/3	KW 46241	0,0032	30MN			
20	Kleszczów	321/8	KW 46241	0,0241				
21	Kleszczów	322/8	KW 46241	0,0357				
22	Kleszczów	608/8	KW 46241	0,0208				
23	Kleszczów	323/12	KW 46261	0,0696				
24	Kleszczów	324/8	KW 46241	0,0255				
25	Kleszczów	325/6	KW 38278	0,0419				
26	Kleszczów	326/6	KW 46241	0,0973				
27	Kleszczów	327/6	KW 46241	0,1153				
28	Kleszczów	328/6	KW 46241	0,1363				
29	Kleszczów	329/7	KW 46241	0,2381	30MN, KDL06			
30	Kleszczów	330/6	KW 46241	0,1276	30MN, 11U, KDD, KDL06			
31	Kleszczów	331/9	KW 46241	0,1388				
32	Kleszczów	600/7	PT1B/00046241/7	0,0959	11U, KDD, KDL06			
33	Kleszczów	600/9	KW 46241	0,1897	8MN/U, 11U, KDD, KDL06			
34	Kleszczów	313/20	PT1B/00067701/3	0,4196	25MN			
35	Kleszczów	316/4	PT1B/00064282/8	0,7693	23MN, 26MN, 27MN, KDD, linia 15kV			
36	Kleszczów	317/4	PT1B/00064282/8	0,9051				
37	Kleszczów	318/4	PT1B/00064282/8	0,5943	22MN, 23MN, 26MN, KDD, linia 15kV			

38	Kleszczów	318/6	PT1B/00064282/8	0,5091	26MN, 27MN, KDD, linia 15kV	13 500 zł	Czynsz za pierwszy rok trwania umowy płatny 14 dni po podpisaniu umowy. Za lata następne czynsz płatny do 31 marca każdego roku	Możliwość corocznej aktualizacji dokonywanej na podstawie średniego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni
39	Kleszczów	318/9	PT1B/00064282/8	0,0777	22MN, 23MN, 26MN, KDD, linia 15kV			
40	Kleszczów	319/4	PT1B/00064282/8	0,7238	23MN, 26MN, 27MN, KDD, linia 15kV			
41	Kleszczów	321/4	PT1B/00064282/8	0,2992	23MN, KDD, linia 15kV			
42	Kleszczów	321/6	PT1B/00064282/8	0,5782	27MN, KDD			
43	Kleszczów	322/5	PT1B/00064282/8	0,1602	23MN, KDD,			
44	Kleszczów	322/6	PT1B/00064282/8	0,4111	23MN, 27MN, KDD,			
45	Kleszczów	608/2	PT1B/00064282/8	0,0200	23MN			
46	Kleszczów	608/5	PT1B/00064282/8	0,1201	23MN, KDD, linia 15kV			
47	Kleszczów	608/6	PT1B/00064282/8	0,2399	23MN, 27MN, KDD,			
48	Kleszczów	323/10	KW 46261	0,5108				
49	Kleszczów	324/3	PT1B/00064282/8	0,0593	23MN, KDD, linia 15kV			
50	Kleszczów	324/4	PT1B/00064282/8	0,0138	23MN			
51	Kleszczów	324/6	PT1B/00064282/8	0,1618	1MN/U, KDD, LINIA 15 kV			
52	Kleszczów	325/4	KW 38278	0,3171				
53	Kleszczów	326/8	PT1B/00064282/8	0,4681				
54	Kleszczów	327/9	PT1B/00064282/8	0,4361				
55	Kleszczów	328/4	PT1B/00064282/8	0,5573	KDL05			
56	Kleszczów	329/5	PT1B/00064282/8	0,8006	24MN, 28MN, KDD, KDL05,			
57	Kleszczów	330/4	PT1B/00064282/8	0,3532	24MN, 28MN, KDD,			
58	Kleszczów	331/4	PT1B/00064282/8	0,0338	24MN, KDD,			
59	Kleszczów	331/5	PT1B/00064282/8	0,0241	24MN			
60	Kleszczów	331/7	PT1B/00064282/8	0,2788	24MN, 28MN, KDD			
61	Kleszczów	332/4	PT1B/00064282/8	0,1818				
62	Kleszczów	333/4	PT1B/00064282/8	0,1955				
63	Kleszczów	334/4	PT1B/00064282/8	0,1790				
64	Kleszczów	335/4	PT1B/00064282/8	0,1572				
65	Kleszczów	336/4	KW 46241	0,1689				
66	Kleszczów	Część działki 337/4	KW 7115	0,0871				
67	Kleszczów	Część działki 338/4	KW 7115	0,1531				

Razem powierzchnia: 30,5679 ha

MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

MN/U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa

MN/G - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z obiektami rzemiosła usługowego i produkcyjnego

KDL - droga lokalna

KDD - droga dojazdowa

KDW - droga wewnętrzna

KDP - plac

Kleszczów, dn. 21.03. 2017r.

WÓJT
Stawomir Chojnowski

PODINSPEKTOR
ds. gospodarki zasobami leśnymi i gruntami

mgr inż. Ewelina Grochulska
21.03.2017r.

KIEROWNIK
Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami

mgr Marcin Behnowski