

DN – 1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.).

**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

**Termin składania:** Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

**Miejsce składania:** Wójt Gminy Kleszczów - właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

## A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Urząd Gminy Kleszczów  
ul. Główna 47, 97 - 410 Kleszczów

## B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną \*

dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną\*\*

## B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. osoba fizyczna  2. osoba prawna  3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz  2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

6. Nazwa pełna \* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię\*\*

7. Nazwa skrócona\*

8. Imię ojca, imię matki, data urodzenia ( Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL ) \*\*

9. Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\*

## B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Numer domu / Numer lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

## C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. deklaracja na dany rok  2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc, rok)

## D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

| Wyszczególnienie  | Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m <sup>2</sup> | Stawka podatku w zł, gr | Kwota podatku w zł, gr |
|---|---|-------------------------|------------------------|
| D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW  |   |                         |                        |
| 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków   | 20.<br>m <sup>2</sup>   | 21.                     | 22.                    |
| 2. wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych   | 23.<br>ha   | 24.                     | 25.                    |
| 3. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 26.<br>m <sup>2</sup>   | 27.                     | 28.                    |
| 4. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego   | 29.<br>m <sup>2</sup>   | 30.                     | 31                     |

**D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*)**

\* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

|  |   |  |            |            |            |
|--|---|--|------------|------------|------------|
|  | <b>1. mieszkalnych – ogółem</b>   |  | <b>32.</b> | <b>33.</b> | <b>34.</b> |
|  |   |  |            |            |            |
|  | w tym kondygnacji o wysokości   | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 35         |            |            |
|  |   | - powyżej 2,20 m                               | 36         |            |            |
|  | <b>2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem</b>     |  | <b>37.</b> | <b>38.</b> | <b>39.</b> |
|  |   |  |            |            |            |
|  | w tym kondygnacji o wysokości   | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 40         |            |            |
|  |   | - powyżej 2,20 m                               | 41         |            |            |
|  | <b>3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym -ogółem,</b>  |  | <b>42.</b> | <b>43.</b> | <b>44.</b> |
|  |   |  |            |            |            |
|  | w tym kondygnacji o wysokości   | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 45.        |            |            |
|  |   | - powyżej 2,20 m                               | 46         |            |            |
|  | <b>4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez pomioty udzielających tych świadczeń - ogółem,</b> |  | <b>47.</b> | <b>48.</b> | <b>49.</b> |
|  |   |  |            |            |            |
|  | w tym kondygnacji o wysokości   | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 50.        |            |            |
|  |   | - powyżej 2,20 m                               | 51.        |            |            |
|  | <b>5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, ogółem</b>                  |  | <b>52.</b> | <b>53.</b> | <b>54.</b> |
|  |   |  |            |            |            |
|  | w tym kondygnacji o wysokości   | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 55.        |            |            |
|  |   | - powyżej 2,20 m                               | 56.        |            |            |

**D.3 BUDOWLE (\*)**

\*(wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych)

|           |  |     |     |     |   |     |
|-----------|--|-----|-----|-----|---|-----|
|           | 1. związane z prowadzeniem działalności w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków komunalnych | 57. | zł. | 58. | % | 59. |
|           | 2. związane wyłącznie w wydobywaniem wód geotermalnych   | 60. | zł. | 61. | % | 62. |
|           | 3. pozostałe budowle   | 63. | zł. | 64. | % | 65. |
| <b>E.</b> | <b>ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b><br>(należy zaokrąglić do pełnych złotych)                                      |     |     |     |   | 66. |
|           |  |     |     |     |   | zł  |

**F. LICZBA ZAŁĄCZNIKÓW .....****G. RATY PODATKU**

**Rata = kwota podatku z pozycji 66 : 12 (kwotę raty należy zaokrąglić do pełnych złotych)**

|            |  |             |  |
|------------|--|-------------|--|
| <b>I</b>   |  | <b>VII</b>  |  |
| <b>II</b>  |  | <b>VIII</b> |  |
| <b>III</b> |  | <b>IX</b>   |  |
| <b>IV</b>  |  | <b>X</b>    |  |
| <b>V</b>   |  | <b>XI</b>   |  |
| <b>VI</b>  |  | <b>XII</b>  |  |

**H. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH**

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

**I. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO**

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

|  |  |
|--|--|
| 67.Imię                                      | 68.Nazwisko  |
| 69. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | 70. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego |

**J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

|  |  |
|--|--|
| 71.Uwagi organu podatkowego              |  |
| 72.Identyfikator przyjmującego formularz | 73 Data i podpis przyjmującego formularz |

**\*) Pouczenie:**

1) W przypadku posiadania budynków lub budowli podatnik zobowiązany jest złożyć załącznik do deklaracji.

2) W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 66 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U. z 2014r., poz. 1619, ze zm.).