

ZARZĄDZENIE NR 120.52.2013

Wójta Gminy Kleszczów

z dnia 14 sierpnia 2013r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kleszczów, położonej w Kleszczowie oraz ogłoszenia wykazu tej nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013r poz.594), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami: Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, i Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64 poz.341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, z 2012r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429), oraz Uchwały NR XXXVII/355/2013 Rady Gminy Kleszczów z dnia 27 czerwca 2013r., Wójt Gminy Kleszczów z a r z ą d z a , co następuje:

§ 1.1 Przeznacza się do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego działkę gruntu stanowiącą własność Gminy Kleszczów, położoną w Kleszczowie, oznaczoną nr 562/4.

1.2 Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w ust. 1 stanowiący, załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kleszczowie na okres 21 dni tj. od dnia 16.08.2013 roku do dnia 06.09.2013 roku a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz opublikowana będzie na stronie internetowej Gminy Kleszczów www.kleszczow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Sławomir Chojnowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 120.63.2013
Wójta Gminy Kleszczów
z dnia 14 sierpnia 2013r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
w drodze ustnego przetargu nieograniczonego

OŚG.6840.8.2013

Kleszczów, 14.08.2013r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Gmina Kleszczów przeznaczona do sprzedaży nieruchomość położoną w miejscowości Kleszczów w gminie Kleszczów, zgodnie z poniższym zestawieniem:

L.p.	Numer obrębu	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Cena sprzedaży nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej
1	Kleszczów	562/4	0,2227	3 300,00 zł	KW PT1B/00031905/2

1. Działka posiada kształt zbliżony do rombu położona jest przy drodze polnej, wśród terenów rolnych, łąk i pastwisk, porośnięta trawą.
2. Nieruchomość jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Kleszczów nr VII/85/07 z dnia 18 kwietnia 2007 r. (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego Nr 172 z 2007r. poz. 1623), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kleszczów, działka nr 562/4 położona w obrębie geodezyjnym Kleszczów znajduje się w strefie upraw rolnych – oznaczonych na rysunku planu symbolem – R.
3. Osoba, której przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jest to osoba, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą,powinna w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 27 września 2013 roku złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.
4. W przypadku braku wniosków, o których mowa w pkt 3 w/w nieruchomość będzie podlegała sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.
5. Informacje o wywieszeniu wykazu zostały podane do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej Gminy Kleszczów www.kleszczow.pl, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

WÓJT

Sławomir Chojnowski

MAPA LOKALIZACJI NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do sprzedaży

Miejscowość: Kleszczów, działka 562/4

